

Муниципальное бюджетное учреждение Новокузнецкого городского округа "Городское управление развития территории" (МБУ "ГУРТ")

юр. адрес: 654000, Россия, Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Франкфурта, 9-А, тел. 53-75-25, 53-75-13,  
почтовый адрес: 654000, Россия, Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Покрышкина, 22-А, тел. 53-75-25,  
53-75-13 ИНН 4217194510 КПП 421701001 ОКПО 39522393 р/с 40701810600003000001 РКЦ Новокузнецк  
г.Новокузнецка БИК 043209000

---

*Свидетельство о допуске к виду работ или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 157 от 15 июня 2020 года (член Саморегулируемой организации Ассоциации профессиональных проектировщиков Сибири)*

***Заказчик:***  
***ТСЖ "Дом с фонтаном"***

***Благоустройство дворовой территории по  
адресу: Кемеровская область,  
г. Новокузнецк, пр-кт Металлургов, д. 25***

## ***ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ***

***Шифр: 20/01-077-ПЗУ***

***Раздел 2. Схема планировочной организации земельного  
участка  
Том 2***

***г. Новокузнецк, 2021***

Муниципальное бюджетное учреждение Новокузнецкого городского округа "Городское управление развития территории" (МБУ "ГУРТ")

юр. адрес: 654000, Россия, Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Франкфурта, 9-А, тел. 53-75-25, 53-75-13,  
почтовый адрес: 654000, Россия, Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Покрышкина, 22-А, тел. 53-75-25,  
53-75-13 ИНН 4217194510 КПП 421701001 ОКПО 39522393 р/с 40701810600003000001 РКЦ Новокузнецк  
г.Новокузнецка БИК 043209000

*Свидетельство о допуске к виду работ или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 157 от 15 июня 2020 года (член Саморегулируемой организации Ассоциации профессиональных проектировщиков Сибири)*

***Заказчик:***  
***ТСЖ "Дом с фонтаном"***

***Благоустройство дворовой территории по  
адресу: Кемеровская область,  
г. Новокузнецк, пр-кт Metallургов, д. 25***

## ***ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ***

***Шифр: 20/01-077-ПЗУ***

***Раздел 2. Схема планировочной организации земельного  
участка  
Том 2***

***Зам. директора***

***ГАП***



***Д. О. Мартынов***

***Ю.В. Кошкина***

***г. Новокузнецк, 2021***

Пояснительная записка.

1. Характеристика земельного участка.

Непосредственно для благоустройства дворовой территории

выбран земельный участок, расположенный в Кузнецком районе г. Новокузнецка, в северо-восточной части города.

В административном отношении данный земельный участок имеет следующий кадастровый номер 42:30:0302016:11.

Категория земель: Земли поселений (земли населенных пунктов).

Разрешенное использование: Для многоэтажной застройки.

Площадь данного участка строительства составляет 10030,5м2. Проезды и тротуары имеют асфальтобетонное покрытие, площадь озеленения составляет 1668,9м2, на участке также расположены насаждения (деревья, кустарники).

На участке расположен фонтан, постройка которого была осуществлена в 1952 году, в настоящее время фонтан не функционирует, на участке также расположены парковые скамьи и урны.

2. Обоснование границ санитарно-защитных зон.

Санитарно-защитных зон градостроительным планом не установлено.

Участок будет использоваться с учетом природоохранного законодательства, требований градостроительного плана, правил землепользования и застройки.

3. Обоснование планировочной организации земельного участка.

Границы допустимого размещения капитальных объектов: со стороны дороги – 5 м от границы участка, до жилого дома – 3 м от границы участка.

Предельное количество этажей – не установлено.

Предельная высота зданий – не установлено.

Максимальный процент застройки – не установлено.

Максимальный коэффициент плотности застройки – не установлено.

4. Обоснование решений по инженерной подготовке и защите территории

Защита территории и объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод предусматривает организацию отведения дождевых вод таким образом, что сброс воды осуществляется по проездам и тротуарам, по естественному уклону рельефа в существующие дренажные колодцы расположенные вдоль дорог.

Согласовано:

Взам. инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подл.

21/01-077-ПЗ

Благоустройство дворовой территории по адресу: Кемеровская область, г.Новокузнецк, Центральный район, пр-кт Металлургов, 25

Изм.	Кол.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата
Разработал		Люфт К.А.			14.05.21
Проверил		Манская Г.А.			14.05.21
Н. Контроль		Манская Г.А.			14.05.21
ГАП		Кошкина Ю.В.			14.05.21

Стадия	Лист	Листов
П	1	9



МБЧ  
"Городское управление  
развития территории"  
2021 г.

5. Технико-экономические показатели.

Номер на плане	Наименование	Ед. изм.	Показатели
1	Площадь участка	м <sup>2</sup>	10030,5
2	Площадь застройки	м <sup>2</sup>	3700,7
3	Площадь а/д покрытий проездов	м <sup>2</sup>	1801
4	Площадь тротуаров с а/д покрытием	м <sup>2</sup>	2367,8
5	Площадь тротуаров с плиточным покрытием	м <sup>2</sup>	372,1
6	Площадь озеленения	м <sup>2</sup>	1668,9

6. Описание решений по благоустройству территории.

Благоустройство территории предусматривает устройство проездов и тротуаров с асфальтобетонным покрытием, а также устройство дорожек из плиточного покрытия. Восстановление озеленения вдоль бортовых камней после их монтажа.

В монтажные работы входит устройство опор освещения.

Осветительные опоры возводить при помощи автомобильного крана. Осветительные опоры устанавливаются существующие, после косметического ремонта, внутри дворовой территории.

Кабель для подключения опор освещения выведен через существующее отверстие в фундаменте дома от электрощитовой, расположенной в подвальном помещении МКД по адресу, пр-кт Металлургов 25. Дополнительных работ для подключения данных опор не требуется. Соответственно негативного воздействия на ОКН не возникает.

Питающий кабель АВВГ 5х16 для опор освещения расположенных на газоне прокладывается в траншее, в трубе ПНДх63.

Складские площадки при благоустройстве территории не требуются.

Согласовано:

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

21/01-077-ПЗ

Благоустройство дворовой территории по адресу: Кемеровская область, г.Новокузнецк, Центральный район, пр-кт Металлургов, 25

Изм.	Кол.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата
Разработал		Люфт К.А.			14.05.21
Проверил		Манская Г.А.			14.05.21
Н. Контроль		Манская Г.А.			14.05.21
ГАП		Кошкина Ю.В.			14.05.21

Стадия	Лист	Листов
П	2	9

МБУ  
"Городское управление  
развития территории"  
2021 г.

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Ведомость проектных чертежей основного комплекта

Ссылочные документы			
№ п /п	Обозначение	Наименование	Примечание
1	ГОСТ 6665-91	Камни бетонные и железобетонные бортовые	
2	ГОСТ 3344-83	Щебень и песок шлаковые для дорожного строительства. Технические условия	
3	СНиП 63.13330.2018	Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения	
4	ГОСТ 26633-2015	Бетоны тяжелые и мелкозернистые. Технические условия	
5	СНиП III-10-75	Благоустройство территории	
6	ГОСТ 31424-2010	Материалы строительные нерудные из отсевов дробления плотных горных пород при производстве щебня	
7	ГОСТ 25607-2009	Смеси щебеночно-гравийно-песчаные для покрытий и оснований автомобильных дорог и аэродромов. Технические условия	
8	ГОСТ 9128-2013	Смеси асфальтобетонные, полимерасфальтобетонные, асфальтобетон, полимерасфальтобетон для автомобильных дорог и аэродромов. Технические условия	
9	ГОСТ 20276-2012	Грунты. Методы полевого определения характеристик прочности и деформируемости	

№ п/п	Наименование	Примечание
20/01-077-ПЗУ л.1	Общие данные	
20/01-077-ПЗУ л.2	План демонтажных работ	
20/01-077-ПЗУ л.3	План монтажных работ	
20/01-077-ПЗУ л.4	Разбивочный план	
20/01-077-ПЗУ л.5	Типы конструкций покрытия планируемой территории	
20/01-077-ПЗУ л.6	Ведомость объемов благоустройства дворовой территории (начало)	
20/01-077-ПЗУ л.7	Ведомость объемов благоустройства дворовой территории (окончание)	

Настоящая проектная документация разработана в соответствии с заданием на проектирование, действующими нормами, правилами, выданными техническими условиями, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации объектов и безопасного использования прилегающих к ним территорий.

Главный архитектор проекта

Кошкина Ю.В.

В схеме планировочной организации земельного участка отображена существующая топосъемка в масштабе 1:1000, нанесены границы участка, существующие объекты и их технико-экономические показатели, а так же план благоустройства территории.

В проекте представлена ведомость объемов работ с минимальным перечнем производимых видов работ по благоустройству дворовой территории. Данный объем работ согласован с Заказчиком при подписании акта выполненных работ. Ведомость объемов работ необходимо согласовать с Комитетом ЖКХ г. Новокузнецка.






Для производства работ необходимо согласование ресурсоснабжающих компаний – владельцев сетей.

Для производства работ в границах проектирования за пределами участка МКД необходимо:

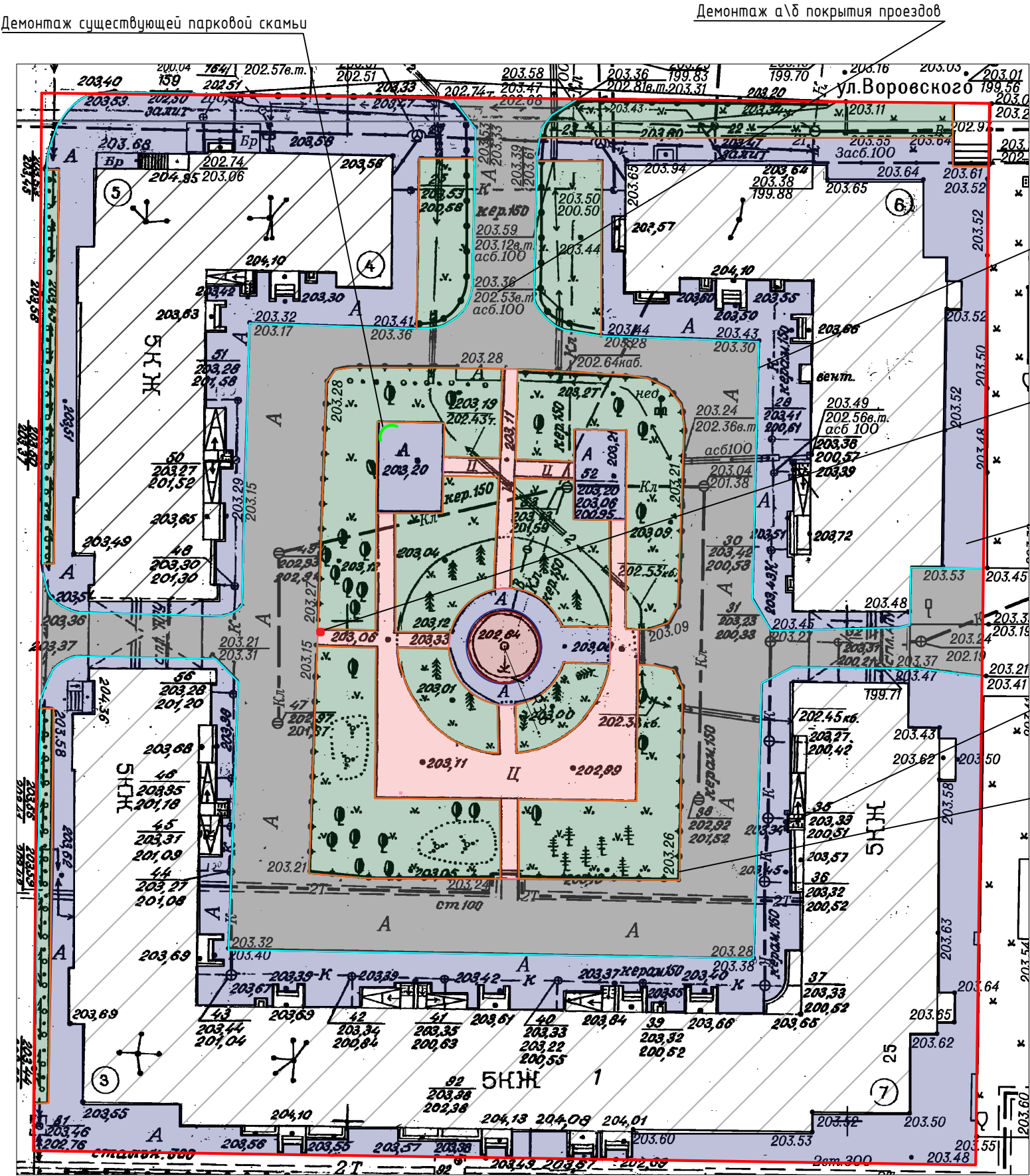
- получить разрешение на размещение;
- разрешение на производство земляных работ;
- разрешение у ресурсоснабжающих компаний – владельцев сетей, на производсво работ в охранной зоне сетей и над ними.

21/01-077-ПЗУ

Благоустройство дворовой территории по адресу: Кемеровская область, г.Новокузнецк, Центральный район, пр-кт Металлургов, 25

Изм.	Кол.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата	Спецохранец, Центральный район, пр. км. Невальского, 25			
Разработал		Люфт К.А.			29.04.21		Стадия	Лист	Листов
Проверил		Манская Г.А.			29.04.21		П	3	9
Н. Контроль		Манская Г.А.			29.04.21				
ГАП		Кошкина Ю.В.			29.04.21	Общие данные.		МБУ "Городское управление развития территории" 2021 г.	






План демонтажных работ М1:500



Условные обозначения

- Тротуар с плиточным покрытием
- Тротуар с а\б покрытием
- А\б покрытие дорог и проездов
- Фонтан
- Озеленение существующее
- Жилой дом
- Границы территории МКД
- Бордюрный камень (дорожный)
- Бордюрный камень (тротуарный)
- Урна
- Скамья парковая

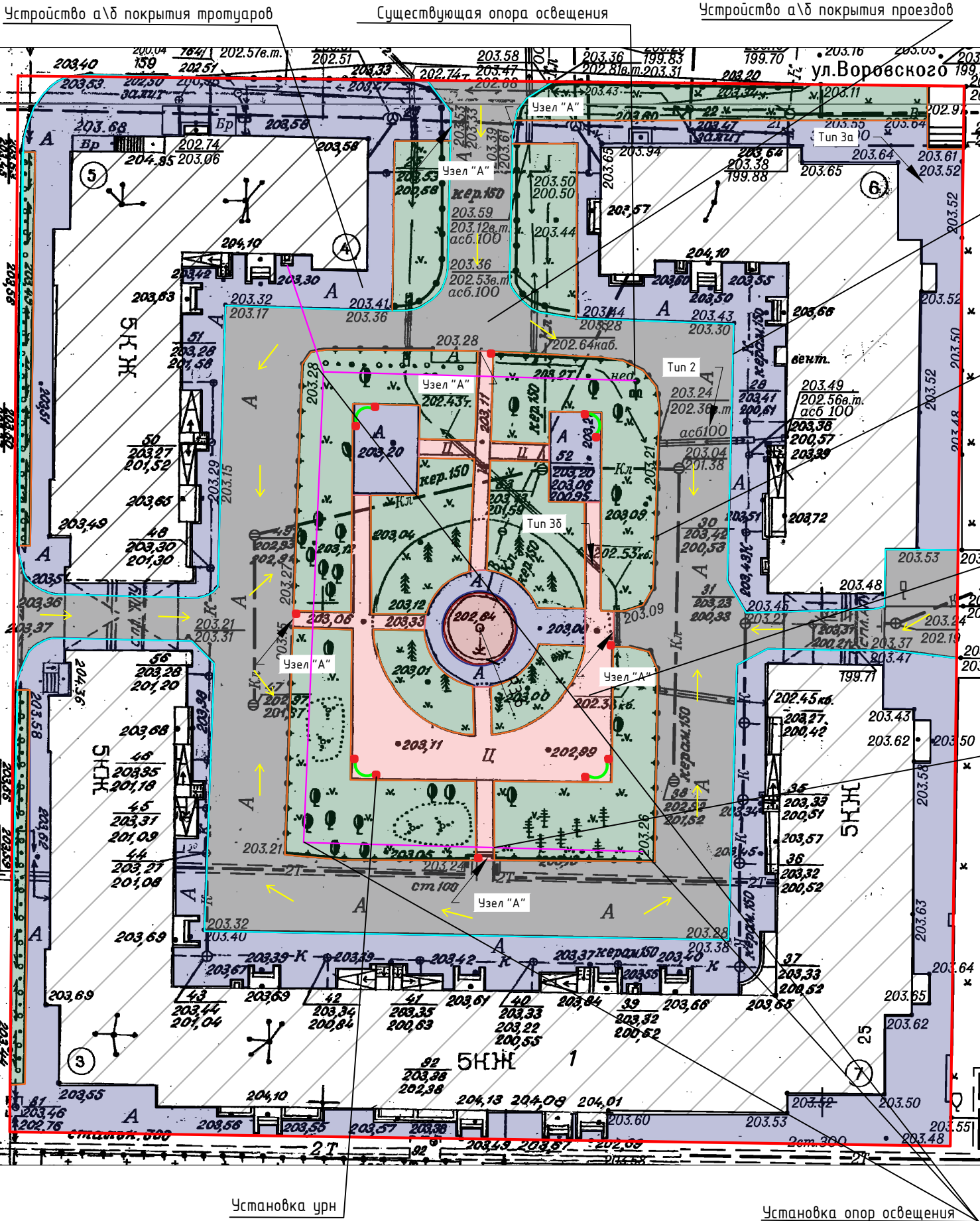
- Чертежи раздела ПЗУ разработаны на топографическом плане, предоставленном заказчиком.
- Данный чертеж читать совместно с листами 2-7.

						21/01-077-ПЗУ		
						Благоустройство дворовой территории по адресу: Кемеровская область, г.Новокузнецк, Центральный район, пр-кт Металлургов, 25		
Изм.	Кол.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата			
Разработал		Люфт К.А.			14.05.21	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Манская Г.А.			14.05.21			
Н. Контроль		Манская Г.А.			14.05.21			
ГАП		Кошкина Ю.В.			14.05.21	П	4	9
План демонтажных работ М1:500							МБУ "Городское управление развития территории" 2021 г.	



План монтажных работ М1:500

Условные обозначения



- Тротуар с плиточным покрытием
- Тротуар с а/б покрытием
- А/б покрытие дорог и проездов
- Фонтан
- Озеленение существующее
- Жилой дом
- Границы территории МКД
- Бордюрный камень (дорожный)
- Бордюрный камень (тротуарный)
- Направление стока воды
- Урна
- Скамья парковая

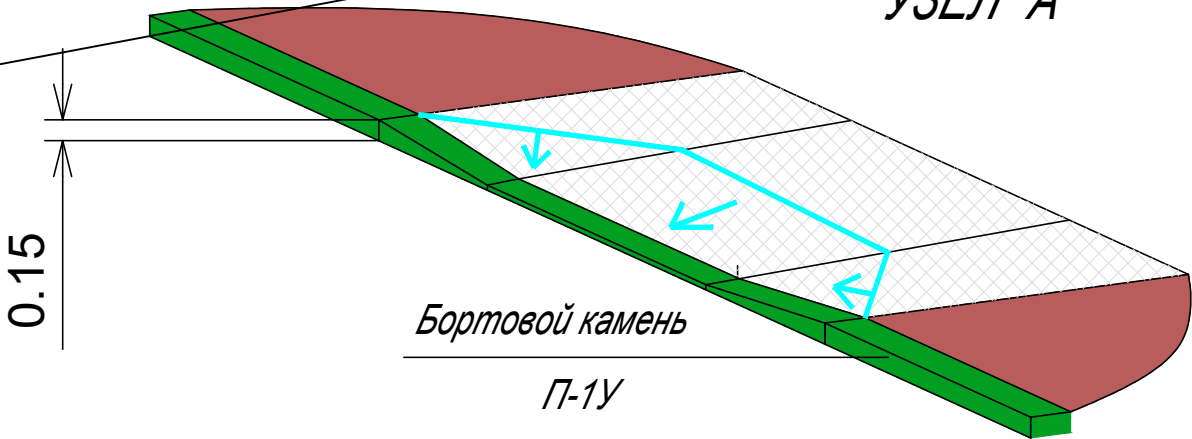
Установка бортовых камней П-1У

Установка бортовых камней П-5У

Устройство тротуара с плиточным покрытием

Укладка трубы ПНДх63 и кабеля АВВГ 5х16 для подключения опор освещения

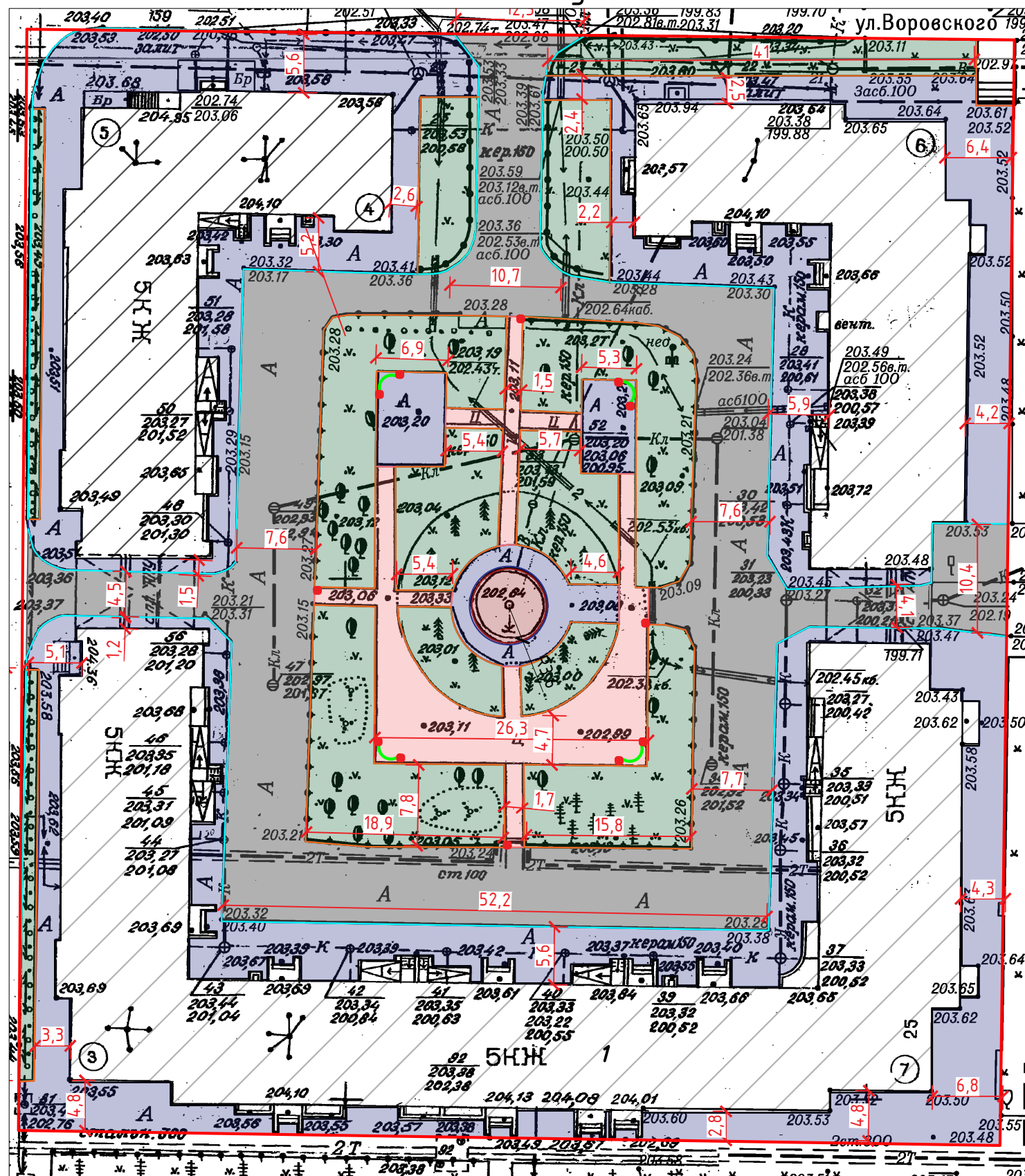
УЗЕЛ "А"



- Чертежи раздела ПЗУ разработаны на топографическом плане, предоставленном заказчиком.
- Данный чертеж читать совместно с листами 2-7.

21/01-077-ПЗУ					
Благоустройство дворовой территории по адресу: Кемеровская область, г.Новокузнецк, Центральный район, пр-кт Металлургов, 25					
Изм.	Кол.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата
Разработал		Люфт К.А.			14.05.21
Проверил		Манская Г.А.			14.05.21
Н. Контроль		Манская Г.А.			14.05.21
ГАП		Кошкина Ю.В.			14.05.21
План монтажных работ М1:500				МБУ "Городское управление развития территории" 2021 г.	
				Стадия	Лист
				П	5
				Листов	
				9	

Разбивочный план участка М1:500



Условные обозначения

- Тротуар с плиточным покрытием
- Тротуар с а/д покрытием
- А/д покрытие дорог и проездов
- Фонтан
- Озеленение существующее
- Жилой дом
- Границы территории МКД
- Бордюрный камень (дорожный)
- Бордюрный камень (тротуарный)
- Урна
- Скамья парковая

Таблица объемов работ по благоустройству в границах участка

Номер на плане	Наименование	Тип	Условные обозначения	Количество
1	Конструкция дорожной одежды проездов и дорог (восстанавливаемые), м2	2		1801
2	Конструкция тротуаров с а/д покрытием (восстанавливаемые), м2	3а		2367,8
3	Конструкция тротуаров с плиточным покрытием (восстанавливаемые), м2	3б		372,1
4	Озеленение (восстанавливаемое), м2			60,7

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Многоквартирный жилой дом	Существующий

Технико - экономические показатели

Номер на плане	Наименование	Ед. изм.	Показатели
1	Площадь участка	м <sup>2</sup>	10030,5
2	Площадь застройки	м <sup>2</sup>	3700,7
3	Площадь а/д покрытий проездов	м <sup>2</sup>	1801
4	Площадь тротуаров с а/д покрытием	м <sup>2</sup>	2367,8
5	Площадь тротуаров с плиточным покрытием	м <sup>2</sup>	372,1
6	Площадь озеленения	м <sup>2</sup>	1668,9

- Чертежи раздела ПЗУ разработаны на топографическом плане, предоставленном заказчиком.
- Данный чертеж читать совместно с листами 2-7.

21/01-077-ПЗУ

Благоустройство дворовой территории по адресу: Кемеровская область, г.Новокузнецк, Центральный район, пр-кт Металлургов, 25

Изм.	Кол.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата
Разработал		Людф К.А.			14.05.21
Проверил		Манская Г.А.			14.05.21
Н. Контроль		Манская Г.А.			14.05.21
ГАП		Кошкина Ю.В.			14.05.21

Разбивочный план участка М1:500

Стадия	Лист	Листов
П	6	9

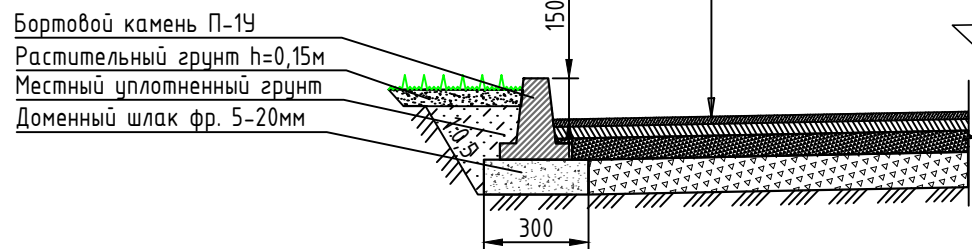
МБУ  
"Городское управление развития территории"  
2021 г.

Формат А3



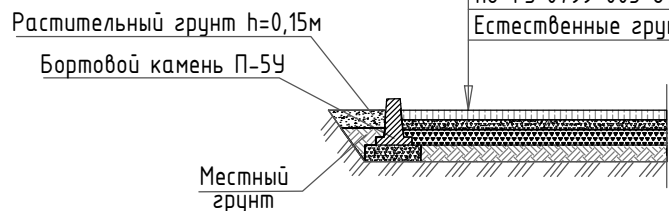
КОНСТРУКЦИЯ ДОРОЖНОЙ ОДЕЖДЫ ПРОЕЗДОВ  
ТИП 2

Покрывтие - плотный мелкозернистый асфальтобетон фр. до 10мм, тип Б, марка II,	h=0,04м
Розлив битума	h=0,0005м/м <sup>2</sup>
Пористый мелкозернистый асфальтобетон фр. до 20мм, марка II	h=0,04м
Щебень из доменного шлака фр. 5-20мм	h=0,05м
Уплотненный грунт	



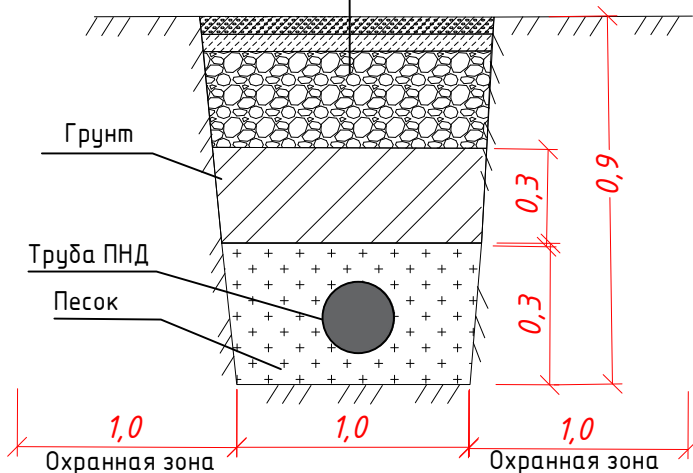
КОНСТРУКЦИЯ ПОКРЫТИЯ ТРОТУАРОВ  
ТИП 3а

Мелкозернистый асфальтобетон фр. до 10мм тип Б, марка II, ГОСТ 9128-2013,	h=0,04м
Щебень из доменного шлака фр. 5-20мм, по ТУ 0799-003-67684077-2011	h=0,10м
Щебень из доменного шлака фр. 20-40мм по ТУ 0799-003-67684077-2011	h=0,16м
Естественные грунты	



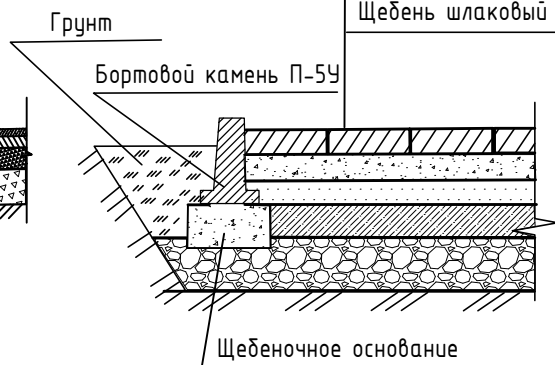
Поперечный профиль траншеи для кабеля под проездом

Покрывтие - плотный мелкозернистый асфальтобетон фр. до 10мм, тип Б, марка II	h=0,04м
Пористый мелкозернистый асфальтобетон фр. до 20мм, тип Б марка II	h=0,04м
Щебень из доменного шлака фр. 20-40мм	h=0,08м
Щебень из доменного шлака фр. 40-70мм	h=0,15м



КОНСТРУКЦИЯ ПОКРЫТИЯ ТРОТУАРОВ ПЛИТКОЙ  
ТИП 3б

Тротуарная плитка из неокрашенного бетона 50*50*5	-0.05м
Песчано-цементная смесь марки 300	-0.05м
Песок утробованный мелкозернистый по ГОСТ 8736-2014	-0.05м
Бетон В15, арматура $\phi$ 12мм А3, ячейка 200x200	-0.1м
Щебень шлаковый фракции 10-20мм	-0.1м



КРЕПЛЕНИЕ БОРТОВЫХ КАМНЕЙ НА СТЫКАХ

П-1У

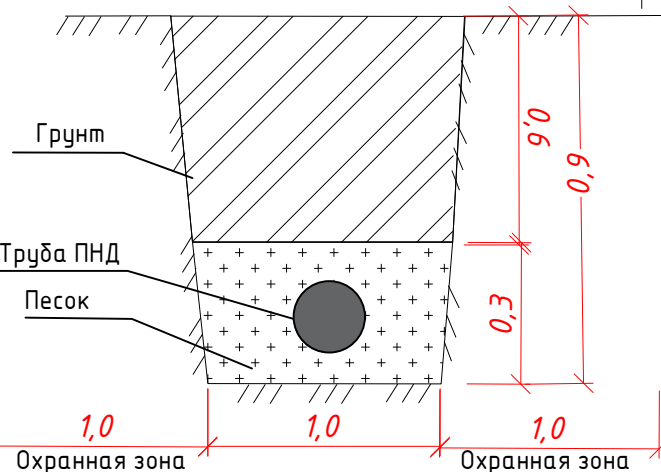
П-5У

Швы на стыках бортовых камней заполняют цементным раствором состава 1:2 из цемента марки 400

Бортовой камень

Бетон В15 V=0,046м<sup>3</sup>

Поперечный профиль траншеи для кабеля в газоне



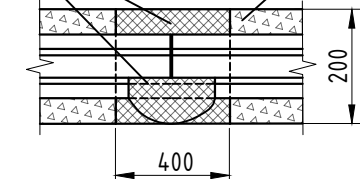
Швы на стыках бортовых камней заполняют цементным раствором состава 1:2 из цемента марки 400

Бортовой камень

Бетон В15 V=0,02м<sup>3</sup>

Доменный шлак фр.5-20мм

Доменный шлак фр.5-20мм



21/01-077-ПЗУ

Благоустройство дворовой территории по адресу: Кемеровская область, г.Новокузнецк, Центральный район, пр-кт Metallurgov, 25

Изм.	Кол.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата
Разработал		Люфт К.А.			14.05.21
Проверил		Манская Г.А.			14.05.21
Н. Контроль		Манская Г.А.			14.05.21
ГАП		Кошкина Ю.В.			14.05.21

Типы конструкций покрытия планируемой территории.

Стадия	Лист	Листов
П	7	9

МБУ  
"Городское управление развития территории"  
2021 г.






Формат А3

Ведомость объемов благоустройства дворовой территории  
(начало)

№ п/	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во
Раздел 1. Дорожное хозяйство.			
Восстановление дорожной одежды существующего проезда			
1	Разборка бортовых камней на щебеночном основании П1У. Вес бортового камня 125кг\1 м.п. (433,4м.п.*125)/1000=54,1	м.п.	433,4
2	Срезка а/б покрытия фрезой (Н=7 см), лом асфальтобетона, ((1801*0,07*1,98)=249,6 тн.)	м2	1801,0
3	Разработка грунта экскаватором мощностью 79 кВт (108 л.с.) с перемещением до 10м, группа грунтов 1, объёмный вес 1,4т/м3 (Длина траншеи 135,1м, ширина 1 м, высота 0,9м)	м3	121,59
4	Погрузочные работы бортовых камней (433,4*125/1000)	тн	54,18
5	Перевозка строительного мусора (класс груза 1) на расстояние 15 км, (54,2+170,23+(1801*0,07)*1,98)	тн	474,05
6	Устройство песчаного основания из среднезернистого песка (0,3*1*135,1)	м3	40,5
7	Укладка трубы ПНД 63 длиной 135,1м с кабелем АВВГ 5х16 (длина 140м)	м.п.	135,1 / 140
8	Засыпка траншей под а/б основанием грунтом, группа грунтов 1, объёмный вес 1,4т/м3 (0,3*1*135,1)	м3 / тн	40,53 / 56,74
9	Засыпка траншей в газоне грунтом, группа грунтов 1, объёмный вес 1,4т/м3 (0,6*1*125,1)	м3 / тн	75,06 /105,08
10	Устройство выравнивающего слоя из щебня доменного шлака фр.40-70, Н=0,15 м (10*0,15)	м3	1,5
11	Устройство выравнивающего слоя из щебня доменного шлака фр.20-40, Н=0,08 м (10*0,08)	м3	0,8
12	Устройство выравнивающего слоя из щебня доменного шлака фр.5-20 на существующее основание (коэффициент уплотнения 1,26), Н=5 см (1801*0,05)	м2	1081,0
13	Устройство покрытия из мелкозернистого пористого а/бетона фракции до 20 мм, толщ. 4см, тип Б, марка П	м2	1801,0
14	Розлив битума, (1801*0,0005)	тн	0,9
15	Устройство покрытия из мелкозернистого плотного а/бетона фракции до 10 мм, толщ.4см., тип Б, марка П	м2	1801,0
16	Устройство подстилающих слоев из щебня доменного шлака фр.5-20 под дорожные бордюры В=30см, Н=15 см (433,4*0,3*0,15)	м2 м3	130,0 19,50
17	Установка бортовых камней на щебеночном основании П-1У	м.п.	433,4
18	Замена крышек колодцев (с заменой на новый люк дождеприемник круглый типа "ДК С250")	шт	4,00

Ведомость объемов благоустройства дворовой территории  
(продолжение)

19	Засыпка и планировка вручную пазух вдоль бортовых камней шириной 35 см и толщиной 15 см с внесением растительной земли (группа грунтов 1). Работы производить вручную в целях исключения повреждения новых бортовых камней.	м3	22,8
Ремонт существующего тротуара с а/б покрытием			
20	Разборка бортовых камней на щебеночном основании П5У. Вес бортового камня 50кг\1 м.п. (442,2м.п.*50)/1000=22,1	м.п.	442,2
21	Разборка а/б покрытия тротуаров толщ. 4см отб. молотком ((2367,8*0,04*1,98)=187,5 тн.)	м2	2367,8
22	Погрузочные работы (бортовые камни), (442,2*0,05)	тн	22,1
23	Перевозка строительного мусора (класс груза 1) на расстояние 15 км (22,1+(2367,8*0,07)*1,98)	тн	350,3
24	Разработка грунта бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л.с.) с перемещением до 10м, группа грунтов 1, объёмный вес 1,4т/м3 (2367,8*0,3)	м2	710,3
25	Разработка грунта вручную вдоль цоколя под устройство обмазочной гидроизоляции, группа грунтов 2, объёмный вес 1,4 т/м3 (785,7 общая длина цоколя дома примыкающего к тротуару) (785,7*0,25*0,3)	м3	58,9
26	Очистка цоколя с использованием круглошлифовальной машинки с металлическими дисками, Н=20см, l=785,7м	м2	157,1
27	Устройство обмазочной битумной гидроизоляции по периметру цоколя в 2 слоя высотой 20см	м2	157,1
28	Обратная засыпка грунта, (56,3*1,4)	тн	58,9
29	Установка бортовых камней на щебеночном основании П-5У	м.п.	442,2
30	Устройство подстилающих слоев из щебня доменного шлака фр.5-20 под тротуарные бордюры В=20см, Н=10см (442,2*0,2*0,1)	м2 м3	88,4 8,84
31	Устройство основания из шлакового щебня фр.5-20, толщ.10см. (коэффициент уплотнения 1,26) (2367,8*0,1)	м3	236,8

						21/01-077-ПЗУ			
						Благоустройство дворовой территории по адресу: Кемеровская область, г.Новокузнецк, Центральный район, пр-кт Металлургов, 25			
Изм.	Кол.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата				
Разработал		Люфт К.А.			14.05.21		Стадия	Лист	Листов
Проверил		Манская Г.А.			14.05.21		П	8	9
Н. Контроль		Манская Г.А.			14.05.21				
ГАП		Кошкина Ю.В.			14.05.21	Ведомость объемов благоустройства дворовой территории (начало)			МБУ "Городское управление развития территории" 2021 г.



Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№	Согласовано:		






32	Резка бортового камня, длина 1,5м для понижения тротуара к проезжей части. 2 понижения на въезде во двор	м.п.	3,0
33	Устройство основания из шлакового щебня, фр. 20-40, толщ.16см. (коэффициент уплотнения 1,26) (2367,8*0,16)	м2	2367,8
34	Устройство покрытия из мелкозернистого плотного а/бетона фракции до 10 мм, толщ.4см., марка П, тип Б	м2	2367,8
35	Регулирование высотного положения крышек колодцев с подъемом на высоту до 10см (с заменой на новый люк чугунный шарнирный тип "Т")	шт	24,0
36	Засыпка и планировка вручную пазах вдоль бортовых камней шириной 35 см и толщиной 15 см с внесением растительной земли (группа грунтов 1). Работы производить вручную в целях исключения повреждения новых бортовых камней. Длина БР П-5У=442,2п.м.	м3	23,2
<b>Ремонт существующего тротуара с плиточным покрытием</b>			
37	Разборка бортовых камней на щебеночном основании П-5У. Вес бортового камня 50кг\1 м.п. (280,6м.п.*50)/1000=14	м.п.	280,6
38	Разборка плиточного покрытия тротуаров вручную. (S тротуара=372,1м2, S одной бетонной плитки 50*50*5=0,25м2, вес плитки=29кг, ((372,1/0,25)*29)/1000=43,2	м2	372,1
39	Погрузочные работы (14,0+43,2)	тн	57,2
40	Перевозка строительного мусора (класс груза 1) на расстояние 11 км ((14,0+43,2))	тн	57,2
41	Разработка грунта вручную, группа грунтов 1, объёмный вес 1,4т/м3 (372,1*0,3) Использование грунта в восстановление газона	м3	111,6
42	Установка бортовых камней на щебеночном основании П-5У	м.п.	280,6
43	Устройство подстилающих слоев из щебня доменного плака фр.5-20 под бордюры В=20см, Н=10 см (280,6*0,2*0,1)	м2	56,1
		м3	5,6
44	Резка бортового камня, длина 1,5м для понижения тротуара покрытого плиткой к проезжей части. 4 понижения	м.п.	6,0
45	Устройство основания из шлакового щебня фр.10-20см, толщ.10см. (372,1*0,1)	м3	37,2
46	Устройство бетонного покрытия (В15), с арматурой d=12мм А3 ячейкой 200*200, (расход арматуры 3304,2кг), Н=10см	м3	37,2
47	Устройство основания из утрамбованного мелкозернистого песка Н=5см (372,1*0,05)	м3	18,6
48	Устройство основания из песчано-цементной смеси, М300 Н=5см (372,1*0,05)	м3	18,6
49	Укладка тротуарной плитки 50*50*6 из неокрашенного бетона М300. Использование плитки аналогичной демонтированной	м2	372,1
50	Резка тротуарной плитки включает в себя длину одной стороны каждой тротуарной дорожки с плиточным покрытием	м.п.	108,9
51	Засыпка и планировка вручную пазах вдоль бортовых камней шириной 35 см и толщиной 15 см с внесением растительной земли (группа грунтов 1). Работы производить вручную в целях исключения повреждения новых бортовых камней. Длина БР П-5У=280,6п.м.	м3	14,7

## A tall, ornate black metal lamppost stands in a park-like setting. The lamppost has a decorative, curved top with intricate scrollwork. The background features lush green trees and a green park bench. The ground is covered with dry grass and some green plants in the foreground.

	<b>Раздел 2. Благоустройство.</b>		
<b>Озеленение</b>			
52	Планировка верхнего слоя газона толщиной 15 см с внесением растительной земли (группа грунтов 1). Работы производить вручную в целях исключения повреждения новых бортовых камней.	м2	60,7
53	Посев газонных трав вручную	м2	60,7
<b>Малые архитектурные формы</b>			
54	Очистка опоры освещения от старой краски (1 шт)	м2	3,5
55	Грунтовка опор освещения эпоксидным порошковым грунтом марка ГФ 021 (4 шт). Вес одной опоры освещения 64кг.	м2	14,0
56	Окраска опор освещения, марка краски ПФ 115 (4 шт)	м2	14,0
57	Установка опор освещения	шт	4,0
58	Установка скамьи. Стоимость по прайсу.	шт	4,0
59	Установка урн. Стоимость по прайсу.	шт	12,0

## A wooden bench with a decorative metal frame, featuring ornate cast-iron legs and a woven metal base. The bench is made of light-colored wood slats and is situated on a paved area with a building and greenery in the background.



						21/01-077-ПЗЧ			
						Благоустройство дворовой территории по адресу: Кемеровская область, г.Новокузнецк, Центральный район, пр-кт Металлургов, 25			
Изм.	Кол.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата	Стадия		Лист	Листов
Разработал		Люфт К.А.			14.05.21	П		9	9
Проверил		Манская Г.А.			14.05.21				
Н. Контроль		Манская Г.А.			14.05.21				
ГАП		Кошкина Ю.В.			14.05.21	МБУ			
Ведомость объемов благоустройства дворовой территории (окончание)						 "Городское управление развития территории" 2021 г.			